

Проблемы ЖКХ

НЕ ВЕНЕЦИЯ, НО – ХУЖЕ

Жильцы двухэтажки №14 по улице Гагарина вот уже 32 года чувствуют себя заложниками... воды и ошибок строителей

ОБИВАЯ ПОРОГИ

18-квартирный дом был построен в 1980 году. Сейчас в нем проживают в основном пенсионеры. Но сладкой эту жизнь не назовешь. Уж больно им надоели выбоины, не высыхающие годами лужи, вода в подвалах и постоянная сырость в подъездах.

Хоть как-то исправить ситуацию пытается инициативный, равнодушный Владимир Мысливцев, принявший на себя обязанности старшего по дому.

– Проблема родилась раньше самого дома. Еще на этапе строительства уровень первого этажа был явно занижен. А тротуар и по сей день выщипывается над входом в подъезд, – рассказывает Владимир Павлович. – Сколько ни обращаемся в различные инстанции, все – без толку.

ЗА ДЕЛО – СООБЩА

– Зачастую мы не ждем помощи со стороны управляющей компании, – подхватывает тему Алексей Самсонов. – Наболевшие вопросы решаем одной дружной семьей. Благо коллектив жильцов – люди все понимающие.

Так, за счёт средств собственников жилья заменены газовые трубы в доме, покрашены стены в подъездах. Капитальный ремонт крыши стал для жителей дома настоящим спасением. Он прошёл благодаря федеральной программе по капитальному ремонту.

БЛАГОДАРНЫЕ ЖИЛЬЦЫ

Долгие годы не давала спокойно спать жильцам и постоянно забивающа-



Жильцы дома №14 по ул.Гагарина Мария и Алексей Самсоновы: «В результате заниженного уровня первого этажа вся вода с дворового проезда оказывается в подъезде».

яся канализация. Опять же при строительстве дома были неправильно уложены отводящие трубы. В результате нечистоты затапливали подвал дома, а запах содержимого распространялся по всей округе. Лишь после вмешательства

говорит Владимир Павлович. – И, конечно, надемся на дальнейшую его поддержку.

ФАКТЫ – НАЛИЦО

Чтобы не быть голословными, во вторник 4 декабря редакция газеты выехала по указанному адресу. Как раз после прошедшего обильного дождя. У дома, близ подъездов, рябили от ветра глубокие лужи, еле сдерживаемые приподнятым асфальтом. Иначе вся влага – в подъезд и в подвалы. Посередине луж – асфальтовая «дорога жизни». На ней нас и встретили супруги Самсоновы.

– И так всегда после осадков? – спрашиваем.

– Это еще что, вот с началом таяния большого снега начнется самое интересное, – отвечают Алексей Георгиевич и Мария Михайловна. – И

вода, которая является источником жизни, вновь станет для нашего дома источником мучений. Когда сюда приезжает скорая, то не может припарковаться – все залито.

Входы всех трех подъездов, да простят нас жильцы, напоминают входы в подвал, с явным уклоном вниз. Видно это даже невооруженным взглядом: по всем законам природы в подъезды будет стекать вода. Ох, и икается же сейчас строителям, слепившим в свое время это «недоразумение».

4 ДОСКИ ЗА 18 ТЫСЯЧ

За три года супруги Самсоновы заплатили ООО «Управляющая компания» 18 тысяч рублей. Квартир в доме – 18. И даже если поквартирные суммы разные, общая цифра набегает приличная.

– А что за наши деньги

ЦИТАТА

«Жильцы должны платить лишь за те услуги, которые они реально получают, а не за то, что им «рисуют» в квитанциях».

Владимир ПУТИН,
президент РФ.



Для сравнения мы сфотографировали соседний дом. Найдите 10 отличий в его пользу.

сделали? – говорит Алексей Григорьевич. – Лично для нашего подъезда 4 доски положили – временный мостик, чтобы жильцы не «плавали».

РЫБАЛКА ПОД НОСОМ

Лужи возле дома всегда глубокие и поражают размерами. Самсоновы вспоминают, как заядлый рыбак Алексей Григорьевич неоднократно выпускал туда пойманных карасей. Что зря добру, т.е. лужам, пропадать? И те сразу «оживали», превращаясь в озерца. А местные и пришлые коты наперегонки охотились за добычей, чем веселили ребятню и взрослых.

ВОЗВРАЩАЯСЬ К РЕАЛЬНОСТИ

Обозначенные выше проблемы жилищных условий очень серьезные. Мы надеемся, что они сдвинутся с мертвой точки. Смеем предположить, что жильцам дома №14 на Гагарина требуется консультация профессионального и добросовестного строителя. А кто еще сможет исправить ошибки своих же коллег? В этом процессе само собой подразумевается участие управляющей компании. Хотя бы для сохранения своего доброго имени.

Виктор МАКАРОВ.
Ольга КОЛЕГАЕВА.
Фото Виктора МАКАРОВА.

ЦИФРА
1,5 млн
многоквартирных
домов в России
изношено на 30 –
65%

ства главы города Андрея Запорожцева проблема была решена. Работники «Павловскводоканала» провели все необходимые работы. – Мы благодарны Андрею Петровичу за помощь, –

В трудовых коллективах

С ЗАБОТОЙ О ЗДОРОВЬЕ



Машинист буровой установки Сергей Косилов на медосмотре у оториноларинголога.

Работники ОАО «Павловскгранит» прошли медицинский осмотр

1462 РАБОТНИКА предприятия, чей труд связан с вредными и опасными условиями, прошли медицинскую экспертизу на профпригодность, а также на выяснение связей тех или иных заболеваний с профессией.

Осмотр работников проводила выездная бригада медицинских специалистов Государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Центр восстановительной медицины и реабилитации №2» и ООО «Медицина труда», г. Шахты.

После осмотра горняков врачами – терапевтами, профпатологами, гинекологами, хирургами и другими специалистами – были даны соответствующие заключения и рекомендации.

Виктор МАКАРОВ.
Фото автора.

Из электронной почты редакции

НЕ ПОДДАЛИСЬ ИСКУШЕНИЮ

Решила себя побаловать – купила недавно сотовый телефон. Но радость оказалась преждевременной. После визита на рынок обнаружила, что аппарата в кармане нет. Обыскала всю машину, квартиру – бесполезно. Тогда попросила сына набрать мой номер, думаю, может, где отзовется. На звонок ответил приятный женский голос, сообщивший, что мой телефон у них с мужем. Оказывается, я выронила его, когда садилась в машину. А супруги Надежда Манченко и Александр Хмелинчин его нашли. И, представьте, не присвоили, хотя телефон достаточно дорогой, а все знакомые уговаривали их не валять дурака и оставить находку себе. Мол, подарок Вам на Новый год. Но супруги не поддались искушению и поступили как порядочные люди. Спасибо им за это! Хочу от души пожелать им здоровья и поздравить с наступающими новогодними праздниками.

Нина МИНАКОВА. г.Павловск.