

Борский район

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (форма № 01/003/2011 от 01.01.2011 г. в редакции от 01.01.2011 г.)

№:

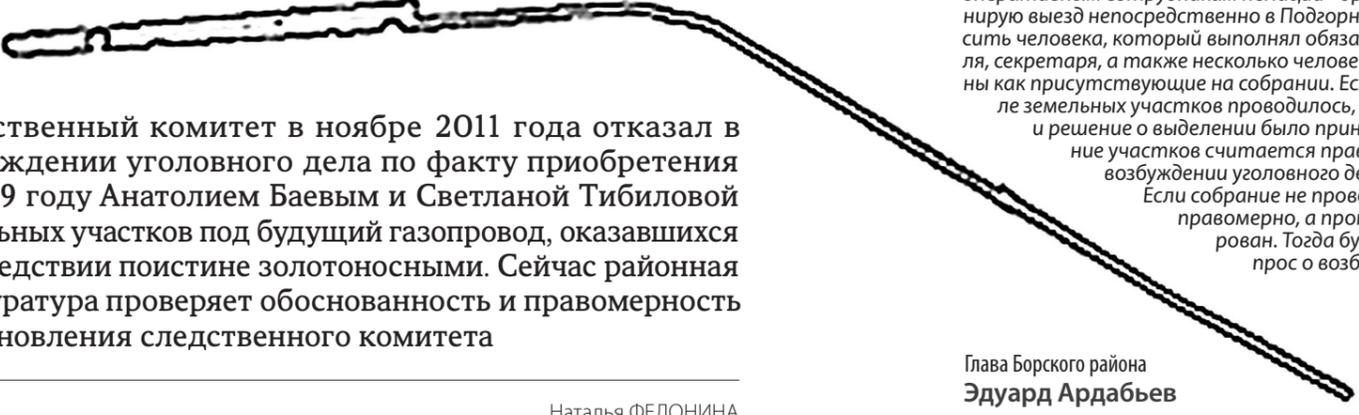
1. Категория земель: 03:02:009001:1124

2. Лист № 2

3. Всего листов: 6

4. Вид (виды, схема) земельного участка

Провинциальные ДОХОДЫ



Следственный комитет в ноябре 2011 года отказал в возбуждении уголовного дела по факту приобретения в 2009 году Анатолием Баевым и Светланой Тибиловой земельных участков под будущий газопровод, оказавшихся впоследствии поистине золотиносными. Сейчас районная прокуратура проверяет обоснованность и правомерность постановления следственного комитета

Наталья ФЕДОНИНА

Только за 9 месяцев 2011 года безработный Анатолий Баев получил арендных платежей за эти участки свыше 5 млн рублей. А вот доходы его партнёрши, действующей главы поселения Подгорное Светланы Тибиловой, ограничились почему-то только её официальной зарплатой и пенсией.

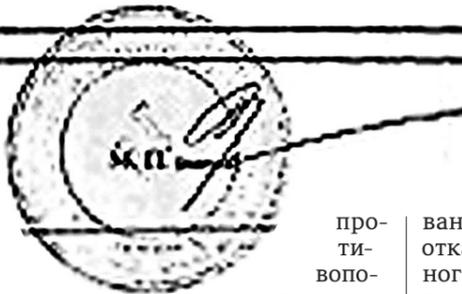
Глава сельского поселения Подгорное
Светлана Тибилова (в ответ на предоставленное ей право самой рассказать историю этого дела):
- Нет, спасибо, не надо мне вашу «Молву». Никогда не звоните мне.

Прокурор Борского района **Александр Бобков**:
- У меня возникли вопросы в связи с тем, что пайщики дали следователям следственного комитета одни объяснения, а оперативным сотрудникам полиции - другие. Поэтому я планирую выезд непосредственно в Подгорное, чтобы опросить человека, который выполнял обязанности председателя, секретаря, а также несколько человек, которые отмечены как присутствующие на собрании. Если собрание о выделении земельных участков проводилось, было легитимным, и решение о выделении было принято, тогда выделение участков считается правомерным, а отказ о возбуждении уголовного дела - обоснованным. Если собрание не проводилось, то оно неправомерно, а протокол сфальсифицирован. Тогда будет решаться вопрос о возбуждении дела.

Глава Борского района
Эдуард Ардабьев
(комментарий в газете «Молва» - №43 от 3.11.2011 г.):
- Баев, как бывший работник сельхозпредприятия, имеет право на земельный пай, и выделить его он также имеет право. Цена аренды с «Самаранефтегазом» договорная, то есть условия аренды нефтяную компанию устраивают. Информация о строительстве газопровода хоть и была закрытой, но не носила грифа «секретно». Человек её знал, провёл процедуру выделения своего земельного пая, пригласил геодезистов, оформил право собственности в регпалате.

5. Миссия 12/10/11

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА



М. П. Тибилова

На момент сдачи этого материала в номер доходы муниципальных служб Борского района нигде опубликованы почему-то не были. Однако по своим источникам нам удалось узнать, что годовой доход Тибиловой составил 328 519 руб. Согласно сообщениям в разных СМИ, глава Подгорного, так же, как и Баев, должна была заработать 5 миллионов. Однако деньги обнаружили на счетах жены Людмилы Баевой (супруги Анатолия Баева), которая является заведующей Борским ЗАГСом и владелицей 1/852 доли в земельном массиве пайщиков бывшего колхоза «Путь Ленина», где тот же Баев председательствовал до 2000 года.

По разным источникам, именно Баев и Тибилова оформили на себя и своих супругов в 2009 году участки, в точности повторившие контуры газопровода, который прошёл здесь в 2011 году.

Ширина участков буквально 20 метров и длина около восьми километров. Понятно, что земля такого размера приобреталась не для сельскохозяйственных работ. Не говоря уже о том, что земельные участки на кадастровых планах имеют чёткую геометрическую форму, чаще всего прямоугольную, в данном случае этим никто не озаботился.

В результате собственник газопровода ОАО «Самаранефтегаз» выплатил двум семьям, якобы, по 5,7 млн руб. без учёта налогов.

Будучи в 2009 году главой района, Анатолий Баев знал, что по земле бывшего колхоза «Путь Ленина» в 2011 году пройдёт газопровод. И, поскольку, завладев нужной информацией, Баев применил её не в ущерб, а только во благо (пусть даже и себе), то следственные органы не усмотрели в его действиях превышения должностных полномочий. Звучит как-то нелогично? Но такова трактовка закона касательно видных государственных служащих. Логика включилась бы, наверное, относительно простых смертных, которым и умысел приписали бы, и предварительный сговор, и срок припечатали.

По мнению прокуратуры, тем не менее, следствие до конца не выяснило наличие или отсутствие состава преступления по ст.159 УК РФ (мошенничество, то есть хищение чужого имущества или приобретение права на чужое имущество путём обмана или злоупотребления доверием).

Так, в трёх томах по этому делу обнаружили совершенно противоположные пояснения одних и тех же пайщиков по поводу их общего собрания, которое как раз и выносило решение о выделении «золотых» участков. Судя по протоколу, отпечатанному почему-то на компьютере (будто секретарь прямо на собрании стучал по клавиатуре), решение, отразившее, якобы, желание нескольких сотен пайщиков, состоялось. Но судя по тому, как оперативным сотрудникам полиции пайщики поясняли одно, а следователям прямо

про-ти-воположное, у прокуратуры возникло сомнение: а было ли вообще то знаменательное собрание?

«Если выяснится, что собрания не было в принципе, то протокол просто сфальсифицирован», - говорит прокурор Борского района Александр Бобков. Для установления истины прокурор намерен вновь опросить участников того собрания, которые, впрочем, могут и не вспомнить прошлого. А сомнения, как известно, трактуются в пользу подозреваемых, то бишь А.Баева и С.Тибиловой. Впрочем, проверка обосно-

ванности постановления об отказе в возбуждении уголовного дела в отношении этих лиц может быть продлена до 6 лет, как сообщила районная прокуратура.

Кстати, наша газета предоставила право Тибиловой и Баеву самим рассказать всё, как было. На что Баев сразу же отключил свой сотовый, а Тибилова попросила никогда больше ей не звонить. К кому действительно не имело смысла обращаться, так это к Людми-

ле Баевой, которая на зависть экс-президенту Дмитрию Медведеву, в открытую показала доход за 2011 год в сумме без малого 5,6 млн рублей.

когда верстался номер

По словам нашего источника в Борском районе, существует договор, по которому супруги Тибиловы за свои участки под газопроводом получили от ОАО «Самаранефтегаз» по 2,5 млн рублей каждый. Однако, как выясняется, официально декларировать данные суммы Тибиловы не посчитали нужным.



3 371 353



Президент РФ Дмитрий Медведев



3 661 765



премьер-министра РФ Владимир Путин



5 590 367



начальник отдела ЗАГС Борского района Людмила Баева

Доходы госслужащих за 2011 год, руб.

по данным www.rg.ru, www.zags63.ru



672 950



Начальник отдела ЗАГС Кинель-Черкасского района Галина Костина



572 542



Начальник отдела ЗАГС Богатовского района Елена Григорьевская



650 254



Начальник отдела ЗАГС г.Отрадный Ольга Корженко