

◆ ОСТОРОЖНО: МОШЕННИКИ!

Разгулялись "картёжники"

Случаи мошенничества с банковскими картами пришли на смену тревожным звонкам и СМС о том, что с кем-то из родных случилась беда и необходимо выплатить деньги.

Любители поживиться за чужой счет идут в ногу со временем и научно-техническим прогрессом, учитывая, что и зарплату, и во многих случаях пенсию гражданам перечисляют на пластиковые карты. Значит, необходимо «обчистить» именно их.

Уголовный кодекс РФ предусматривает в качестве наказания для мошенников лишение свободы на срок до 10 лет, но данный вид преступлений трудно доказать и почти не раскрываем.

Очередной жертвой «карточных» мошенников в Кемерове стала 50-летняя женщина. Днем на ее мобильный телефон поступило сообщение с информацией о блокировке ее пластиковой карты. В нем также указывалось, что для разблокирования необходимо связаться со специалистом по указанному телефонному номеру.

После того, как кемеровчанка связалась с абонентом указанного номера, ее попросили назвать номер карты и банк, которому она принадлежит. Затем пояснили, что карта действительно заблокирована из-за компьютерного сбоя. Нужно пройти к ближайшему банкомату и перезвонить еще раз на известный женщине номер.

Потерпевшая сделала все, что говорил ей «специалист». Она нашла банкомат и перезвонила. Аферист попросил выполнить продиктованные операции, после чего с лицевого счета исчезло 90 000 рублей.

В настоящее время по данному факту возбуждено уголовное дело по ст.159 УК РФ «Мошенничество».

А как у нас?

Сергей Николаевич Зима, заместитель прокурора Промышленновского района:



– Добралась «картежники» и до Промышленной. Очередной жертве на телефон поступило сообщение, что прошла операция по списанию с ее карты 9 тыс. рублей. В СМС был указан и номер для справок.

Ответивший «сотрудник банка» попросил назвать номер карты, а затем пройти в банкомат, вставить в терминал карту и произвести ряд операций, чтобы отменить списание средств.

Женщина все сделала, после чего со счета навсегда ушла довольно значительная сумма.

Преступление остается пока нераскрытым. Это не значит, что правоохранительные органы бездействуют. Был установлен владелец паспорта (проживает в Курганской области), по которому приобретена сим-карта, с которой поступило сообщение. Но где гарантия, что именно он был тем самым человеком, который решил поживиться за чужой счет?

Как правило, сим-карты «лжесотрудников» приобретаются на найденные или украденные паспорта у людей, готовых за бутылку водки сделать все что угодно... Как не купить для «хорошего человека» на свой паспорт симку?!

В связи с этим прокуратура Промышленновского района призывает жителей быть бдительными. При поступлении каких-либо сообщений о блокировании карты или совершении с банковскими картами различного рода операций в первую очередь необходимо связаться с операторами банка по телефонам, указанным на пластиковых картах, либо по телефонам горячей линии. Так вы можете удостовериться, действительно ли заблокирована ваша карта.

Подготовила Наталья АРХИПОВА

Кстати

Следует помнить, что банковские карты блокируются по инициативе её держателя (например, если карта утеряна, чтобы другой человек не мог снять с неё наличность) в случае, если закончился срок действия карты или если пин-код карты введён трижды неправильно.

◆ РЕЗОНАНС

Переписка с органом

Четвертого июля 2011 года жительница Промышленной Татьяна Николаевна Филонова обратилась к главе района А.И.Шмидту и главе Промышленновского городского поселения С.А.Тухватуллину:

«Мы, жители улицы Комарова, обращаемся к вам с просьбой прекратить начатое строительство на участке по ул.Комарова, 3.

Будущие хозяева могут обратиться к вам за разрешением постройки магазина, сауны или бассейна. Мы против построек, потому что в округе имеются и магазин, и ларек. Рядом с этим участком проживают одни пенсионеры, которым нужен покой.

В архитектурном отделе мне сказали, что разрешения пока никому не давали. Но ведь стройка-то идет, а когда построят, после драки поздно будет кулаками махать.

Здесь узкий участок дороги, машинам парковаться негде. Они встают возле оград, оставляют авто с неисправным двигателем, а мы должны дышать угаром.

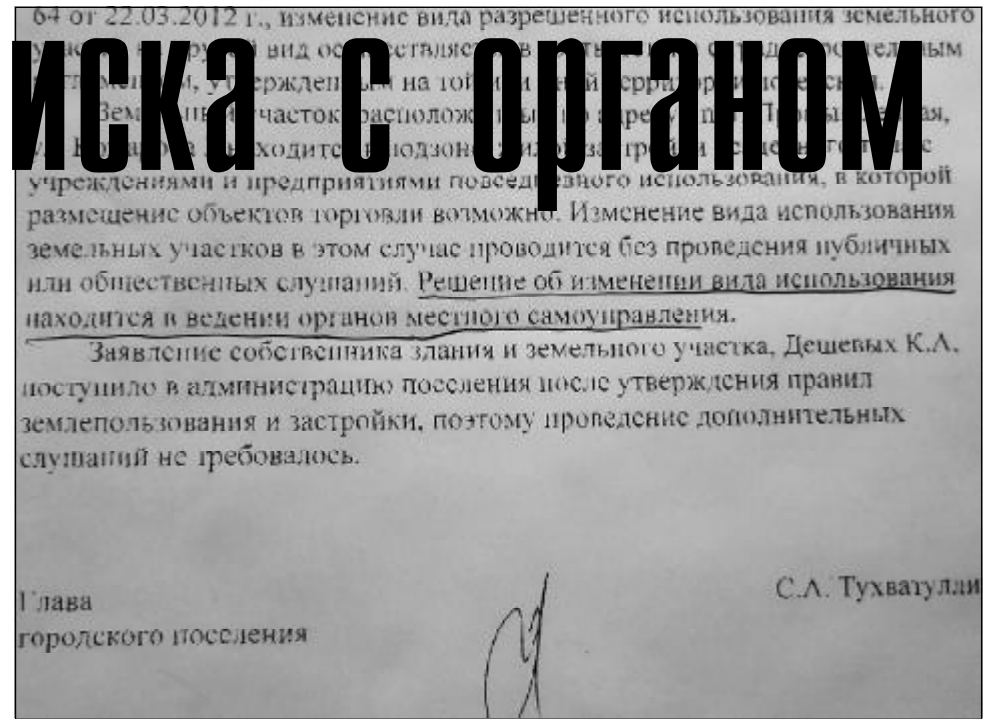
Просим разобраться и дать ответ через газету».

Глава района поручил разобраться в проблеме своему первому заместителю В.А.Еремееву и главе поселка С.А.Тухватуллину.

Сергей Ахатович ответил Т.Н.Филоновой, что «собственнику объекта недвижимости разъяснены все требования к проведению капитального строительства в жилом микрорайоне. **Застройщик ведет индивидуальное жилищное строительство и изменение вида разрешенного использования земельного участка не планирует».**

В.А.Еремеев, проверяя вышеуказанный ответ (видимо, уже была необходимость, доверяя, проверить) выяснил, что, по данным БТИ, владельцем дома является совершенно другой человек. Кому и что тогда разъяснял Тухватуллин, непонятно.

Ясно, что это очередная отписка. Потому и было предписано главе поселка: «Сергей Ахатович! Во избежание повторных обращений граждан с ходатайством в различные инстанции прошу вас подробнейшим обра-



зом вникать в возникшую ситуацию и давать гражданам ответ в полном объеме и в установленные сроки».

Главу района С.А.Тухватуллин заверил, что все под контролем, никакого магазина не будет...

Жители Комарова беспокоились не напрасно. Место там действительно узкое. Около магазина, согласно требованиям ПДД и элементарной безопасности, нужна парковка, разворотная площадка, что невозможно обустроить на этом участке улицы Комарова.

Прошло полтора года.

Каково же было, мягко говоря, удивление А.И.Шмидта, когда начальник комитета по управлению муниципальным имуществом ознакомил его с постановлением администрации Промышленновского городского поселения за подписью его главы от 5 декабря 2012 года о **предоставлении разрешения использовать под объектом торговли земельный участок по ул.Комарова, 3 в пгт.Промышленная.**

Кстати, сам торговый объект уже построен и ждет-не дожидается своего открытия. И вот оно, долгожданное разрешение.

Понятное дело, глава района выразил свое возмущение: людей заверили в одном, а на деле... Вроде работают одной командой. По крайней мере, так считает глава района. А его соратник втихую «подмахивает» постановление. Так жизненно необходим поселку еще один магазин? Может, в доле чиновник с предпринимателем? Или просто позиция барина – что хочу, то ворочу?

Кстати, примерно так можно понимать объяснения администрации Промышленновского городского поселения. Она сообщает, что «согласно утвержденных Правил землепользования и застройки Промышленновского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депута-

тов Промышленновского городского поселения №64 от 22.03.2012г., изменение вида разрешенного использования земельного участка на другой вид осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом, утвержденным на той или иной территории поселения.

Земельный участок, расположенный по адресу: пгт.Промышленная, ул.Комарова, 3, находится в подзоне жилой застройки участка усадебного типа с учреждениями и предприятиями повседневного использования, в которой размещение объектов торговли невозможно. Изменение вида использования земельных участков в этом случае проводится без проведения публичных слушаний. **Решение об изменении вида использования находится в ведении органов местного самоуправления.**

Заявление собственника здания и земельного участка Дешевых К.А. поступило в администрацию поселения после утверждения правил землепользования и застройки, поэтому проведение дополнительных слушаний не требовалось».

То есть, именно он, орган местного самоуправления, ведает, что творит, а потому ему, хозяину, все и решать.

Служебное расследование, назначенное главой района, высветило и неприглядную роль и.о. председателя комитета по архитектуре и градостроительству Промышленновского муниципального района Ю.А.Крыловой. К ней за консультацией (кстати, к своей бывшей подчиненной) обратился С.А.Тухватуллин. То ли по ненадлежащей профессиональной компетенции, то ли еще по каким причинам, но Крылова дала добро – и вот оно, разрешение!

А.И.Шмидт был вынужден обратиться в прокуратуру: кто-то же должен остановить ВСЕ решающий орган?!

И.о. прокурора района С.Н.Зима сообщил, что «постановление администрации поселка Промышленная от 05.12.2012г. №37 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», которым изменен разрешенный вид использования земельного участка по адресу: ул.Комарова, 3 пгт.Промышленная по заявлению собственника К.А.Дешевых, было **приято с нарушением требований ст.39 Градостроительного кодекса РФ, а также ст.28 федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.12 Устава Промышленновского городского поселения.**

В ходе проверки до применения мер прокурорского реагирования **незаконное постановление главой поселения отменено** (постановление от 20.02.2013г. №9).

По факту принятия незаконного постановления главе поселения внесено представление с требованием устранить нарушения закона и не допускать впредь подобных нарушений, рассмотреть вопрос о привлечении виновного должностного лица к дисциплинарной ответственности».

Так закончилась эта переписка с органом. С органом местного самоуправления.

Напомним, что именно нашему Промышленновскому району в уже далеком 2006 году было доверено «обкатать» на практике новый закон о местном самоуправлении.

Разрабатывали его и внедряли с благой целью – чтобы власть была ближе к народу, чтобы она слушала и, главное, слышала своих избирателей и оперативно решала их проблемы.

Вероятно, глава поселка дал свою трактовку самоуправлению – правлю САМ.

Ольга ВОСТРИКОВА